

COMUNE DI PORTOFERRAIO

Provincia di Livorno

Protocollo di Intesa tra il Comune di PORTOFERRAIO ed ASA Spa per attività ed interventi volti all'adeguamento, al potenziamento ed alla separazione delle reti del sistema fognario pubblico nel Comune di Portoferraio.

L'anno duemilaventuno (2021) e di questo il giorno _____ (_____) del mese di _____, per il presente atto intervengono :

_____ nato a _____ il _____ e domiciliato presso il Palazzo Comunale, il quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipularlo, non in proprio, ma nella qualità di _____ del Comune di Portoferraio (di seguito denominato Comune) Codice Fiscale _____;

e

_____ nato a _____ il _____ e domiciliato per la carica presso la sede della Società, il quale dichiara di intervenire al presente atto e di stipularlo, non in proprio, ma in qualità di Consigliere Delegato e come tale Legale Rappresentante della Società ASA Azienda Servizi Ambientali S.p.A. - con sede in Livorno, via del Gazometro n. 9, Codice Fiscale e iscrizione al Registro delle Imprese della CCIAA di Livorno n. 01177760491, REA LI-103940;

=====

PREMESSO:

- che il Comune ed ASA Spa hanno intrapreso un percorso condiviso, finalizzato al potenziamento, ottimizzazione e miglioramento del funzionamento del sistema fognario pubblico dell'abitato del Comune di Portoferraio;

-che a seguito di vari incontri istituzionali tra il Comune ed ASA Spa, è stato definito

un programma di attuazione di interventi, con obiettivi rivolti al potenziamento e miglioramento del funzionamento del sistema fognario pubblico ed ai conseguenti benefici in termini di tutela ambientale;

- che le attività e gli interventi in programmazione indicati nel presente Protocollo di Intesa e definiti di comune accordo tra Comune ed ASA Spa sono i seguenti:

- Eliminazione delle acque parassite salmastre dalla pubblica rete fognaria in esercizio sul lungomare storico di Portoferraio, riduzione dei fenomeni di allagamento a seguito di eventi piovosi e separazione del sistema fognario pubblico nel centro storico di Portoferraio.
- Progettazione per l'estensione del servizio di fognatura nera pubblica nelle località turistico ricettive del Golfo di Biodola , Scaglieri e Forno e posa in opera di nuova tubazione della distribuzione idrica.
- Progettazione per il prolungamento dello scarico delle acque depurate provenienti dall'Impianto di Depurazione di Schiopparello ed utilizzo per fornitura di acqua industriale ai cantieri nautici insediati nella zona.
- Progettazione per l'estendimento del servizio di fognatura nera nella località Ottone - Camping Rosselba e Le Palme e collettamento all'Impianto di Depurazione di Schiopparello.
- Studio di fattibilità per l'eventuale gestione in convenzione da parte di ASA dell'impianto di pompaggio delle acque meteoriche (vasca volano) di proprietà del Comune di Portoferraio, collocato in Via Del Bruno.
- Progettazione per l'estensione del servizio di fognatura nera nella località Fangati e collettamento all'Impianto di Depurazione di Schiopparello.

- che con successivi Atti specifici saranno normati tutti quanti gli aspetti economico-finanziari e

tecnico-amministrativi relativi alla fase attuativa e realizzativa degli interventi indicati nella presente Protocollo di Intesa.

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra le Parti si conviene e si stipula quanto segue:

ARTICOLO 1- Valore delle premesse e degli allegati

Le premesse e gli allegati formano parte integrante e sostanziale della presente Protocollo di Intesa. Al fine dell'interpretazione della propria volontà negoziale, le Parti precisano che il contenuto della presente Protocollo di Intesa prevale rispetto a quello di ogni precedente comunicazione intervenuta tra le parti.

ARTICOLO 2 – Oggetto della Protocollo di Intesa Con la presente Protocollo di Intesa ASA Spa ed il Comune si impegnano a realizzare le opere di adeguamento, potenziamento e separazione delle reti del sistema fognario pubblico nel Comune di Portoferraio, ed in particolare:

1) Eliminazione delle acque parassite e riduzione dei fenomeni di allagamento a seguito di eventi meteo e separazione del sistema fognario pubblico nel centro storico di Portoferraio.

a) Attività di rilevazione di dettaglio dei servizi a rete della pubblica fognatura di tipo bianca, nera e mista in esercizio nel centro storico di Portoferraio, identificazione delle interferenze sostanziali tra le linee fognarie, indagine video ispettiva per la individuazione delle criticità strutturali e di ingressione di acque parassite-meteoriche e relativa restituzione grafica ed analitica dello stato di fatto;

b) Attività di misurazione delle portate di linea dei distretti fognari eseguita con appositi sistemi portatili di misurazione elettronica di tipo Radar o Air Velocity ,per la rilevazione dei flussi idraulici all' interno delle reti, analisi idraulica finalizzata all' individuazione delle criticità di sovraccarico di flusso dovuto alle acque meteoriche e delle aree vulnerabili alle acque parassite e relativa restituzione di

modello idraulico;

c) Progettazione e studio degli interventi di adeguamento, potenziamento, separazione delle reti fognarie ed eliminazione delle acque parassite e redazione del relativo piano operativo degli interventi con valorizzazione dei costi necessari;

d) Interventi di eliminazione degli ingressi di acque parassite salmastre nella collettoria fognaria principale in esercizio sul lungomare di Calata Mazzini, Calata Matteotti e Calata Buccari, tramite tecnica del relining strutturale.

Le parti si danno reciprocamente atto che:

-ASA Spa ha ultimato nel mese di marzo 2020, un importante primo stralcio dell'intervento complessivo di eliminazione degli ingressi di acque parassite salmastre dalla rete fognaria del lungomare storico di Portoferraio, portando a termine il risanamento di un tratto di 480 m della collettoria fognaria principale in esercizio in Calata Mazzini e Calata Matteotti. L'intervento è stato eseguito a totale onere e carico di ASA ;

- ASA Spa ha ultimato nel mese di febbraio 2021 un ulteriore secondo intervento di relining strutturale finalizzato alla eliminazione degli ingressi di acque parassite/salmastre dalla rete fognaria in esercizio in Calata Buccari, Calata Italia e Viale Vittorio Emanuele II per un tratto di 250 m. Anche questo ulteriore intervento è stato eseguito a totale onere e carico di ASA.

- Il costo totale economico già sostenuto da ASA per gli interventi di eliminazione degli ingressi di acque salmastre dalla rete fognaria in esercizio sul lungomare storico di Portoferraio è stato pari ad € **229.956,51 escluso Iva.**

Il completamento dell'intervento generale di risanamento del sistema fognario del lungomare storico di Portoferraio contempla inoltre i seguenti ulteriori interventi residuali, finalizzati alla eliminazione degli

ingressi di acque parassite salmastre, già avviati ma ancora da ultimare, per un valore economico a carico di ASA, in aggiunta a quanto sopra indicato, pari ad **€ 32.000,00 escluso Iva:**

- Intervento di completa impermeabilizzazione interna della vasca interrata della SSL denominata "Molo Gallo" in Via Vittorio Emanuele II.

- Intervento di installazione di valvole antiriflusso in corrispondenza degli scaricatori di piena esistenti nel sistema fognario del lungomare storico di Portoferraio, al fine di eliminare le possibilità di ingressi di acqua marina all'interno della condotta a seguito di eventi di alta-altissima marea.

- Verifiche per la individuazione degli ingressi di acque parassite salmastre all'interno della rete fognaria della località San Giovanni.**2) Estensione del servizio di fognatura nera pubblica nelle località turistico ricettive del Golfo di Biodola , Scaglieri e Forno e posa in opera di nuova tubazione della distribuzione idrica.**

-Progettazione preliminare e definitiva per la raccolta ed il collettamento dei reflui provenienti dalle zone a vocazione turistico ricettiva del Golfo di Biodola, Scaglieri e Forno, che preveda la realizzazione di un sistema fognario pubblico che garantisca la raccolta e canalizzazione dei reflui verso la pubblica rete fognaria in esercizio in Via San Martino e da questa verso l'Impianto di depurazione di Schiopparello. Il progetto, prevedendo il passaggio della nuova rete fognaria lungo tutto il tracciato della Strada Provinciale della Biodola, consentirà di utilizzare gli scavi di posa anche per la collocazione della nuova tubazione di distribuzione dell'acqua potabile, ottimizzando quindi i costi di intervento delle opere pubbliche.

3) Prolungamento dello scarico delle acque depurate provenienti dall'Impianto di Depurazione di Schiopparello.

-Progettazione preliminare e definitiva per il prolungamento dello scarico delle acque depurate provenienti dall'Impianto di Depurazione di Schiopparello, dal Fosso della Madonnina al Fosso del Riondo, con utilizzo per fornitura di acqua industriale ai cantieri nautici insediati nella zona.

4) Estensione del servizio di fognatura nera nella località Ottone - Camping

Rosselba e Le Palme e collettamento degli scarichi all' Impianto di Depurazione di Schiopparello.

-Progettazione preliminare e definitiva per la raccolta ed il collettamento dei reflui provenienti dalla località Ottone - Camping Rossebla – Le Palme all' Impianto di depurazione di Schiopparello, tramite collegamento alla pubblica rete fognaria della frazione di Magazzini.

5) Studio di fattibilità per l'eventuale gestione in Protocollo di Intesa da parte di ASA dell'impianto di pompaggio delle acque meteoriche (vasca volano) della zona Via del Carbuo, di proprietà del Comune di Portoferraio, collocato in Via Del Bruno.

Recupero della documentazione e degli schemi di progetto della stazione di pompaggio presso gli uffici dell'Amministrazione Comunale, analisi dello stato di funzionamento ed indicazione delle eventuali opere di adeguamento / potenziamento necessarie e redazione dell'offerta economica per la gestione dell'impianto in Protocollo di Intesa.

6) Estensione del servizio di fognatura nera pubblica nella località Fangati e collettamento degli scarichi all' Impianto di Depurazione di Schiopparello.

Progettazione preliminare e definitiva per l'Estensione della pubblica rete fognaria delle acque nere alla località Fangati per un tratto complessivo dica. 400 m. da realizzarsi su S.P. n° 26 Boni – Cavo e su S.P.

n° 28 Schiopparello-Magazzini-Bagnaia.

ARTICOLO 3 – Ruoli nella fase attuativa degli interventi

ASA Spa assume la funzione di Stazione Appaltante ai sensi del vigente Codice dei Contratti. Afferiranno, pertanto ad ASA Spa anche le funzioni di Responsabile del Progetto, Responsabile del Procedimento, DD.LL. ed eventuale CSP / CSE.

Eventuali varianti in corso d'opera che si rendessero necessarie dovranno essere comunicate al Comune in modo da rivalutare eventualmente gli importi della presente Protocollo di Intesa mantenendo le medesime proporzioni. Le attività conseguenti alle varianti in corso d'opera potranno essere realizzate solo dopo l'approvazione da parte del Comune.

ARTICOLO 4 – Obblighi a carico di ASA

In riferimento agli interventi indicati all' art. 2 della presente Protocollo di Intesa, ASA Spa si impegna a:

1)Eliminazione acque parassite, riduzione dei fenomeni di allagamento a seguito di eventi meteo e separazione del sistema fognario pubblico nel centro storico di Portoferraio.

a) Svolgere e completare a proprio carico ed onere entro il _____le attività di rilevazione di dettaglio dei servizi a rete della pubblica fognatura di tipo bianca, nera e mista in esercizio nel centro storico di Portoferraio, di identificazione delle interferenze sostanziali tra le linee fognarie, di indagine video ispettiva per la individuazione delle criticità strutturali e di ingressione di acque parassite e relativa restituzione grafica ed analitica dello stato di fatto.

b) Svolgere e completare entro il _____ anche tramite affidamento a ditta specializzata, le

attività di misurazione delle portate di linea dei distretti fognari con appositi sistemi portatili di misurazione elettronica di tipo Radar o Air Velocity per la rilevazione dei flussi idraulici all'interno delle reti, l'analisi idraulica finalizzata all'individuazione delle criticità di sovraccarico di flusso e delle aree vulnerabili alle acque parassite e relativa restituzione di modello idraulico. L'impegno economico relativo sarà interamente a carico del Comune.

c) Svolgere e completare entro il _____, la progettazione e studio degli interventi di adeguamento, potenziamento, separazione delle reti fognarie ed eliminazione delle acque parassite e redazione del relativo piano operativo degli interventi con valorizzazione dei costi necessari. L'impegno economico relativo sarà interamente a carico del Comune.

d) Dare successiva attuazione con la compartecipazione economica del Comune di Portoferraio al piano dei lavori di adeguamento, potenziamento, separazione reti ed eliminazione delle acque parassite. Le quote di compartecipazione tra Comune ed Asa per la copertura economica dei lavori, saranno definite in successivo atto specifico, a seguito della definizione ed approvazione da parte del Comune del proprio programma operativo pluriennale.

e) Eseguire a proprio onere e carico entro il _____ l'intervento di impermeabilizzazione della vasca interrata della SSL Molo Gallo.

f) Eseguire a proprio onere e carico entro il _____ l'intervento di installazione di quattro pozzetti di ispezione con valvole antiriflusso in corrispondenza degli scaricatori di piena esistenti nel sistema fognario del lungomare storico di Portoferraio, al fine di eliminare le possibilità di ingressi di acqua marina all'interno della condotta a seguito di eventi di alta-altissima marea.

g) Eseguire a proprio onere e carico entro il _____ le attività di verifica per la individuazione degli ingressi di acque parassite salmastre all'interno della rete fognaria della località San Giovanni.

2) Estensione del servizio di fognatura nera pubblica nelle località turistico ricettive del Golfo di Biodola , Scaglieri e Forno.

- Sviluppare e completare entro il _____ la progettazione preliminare e definitiva per la raccolta ed il collettamento dei reflui provenienti dalle zone a vocazione turistico ricettiva del Golfo di Biodola, Scaglieri e Forno. Il costo delle attività progettuali sarà interamente finanziato dal Comune;

3) Prolungamento dello scarico delle acque depurate provenienti dall’Impianto di Depurazione di Schiopparello.

Sviluppare e completare entro il _____ la progettazione preliminare e definitiva per il prolungamento dello scarico delle acque depurate provenienti dall’Impianto di Depurazione di Schiopparello, dal Fosso della Madonnina al Fosso del Riondo, con utilizzo per fornitura di acqua industriale ai cantieri nautici insediati nella zona, con oneri a proprio carico.

4) Estensione del servizio di fognatura nera nella località Ottone - Camping Rosselba e Le Palme.

- Sviluppare e completare entro il _____ la progettazione preliminare e definitiva per la raccolta ed il collettamento dei reflui provenienti dalla località Ottone - Camping Rosselba – Le Palme all’Impianto di depurazione di Schiopparello, tramite collegamento alla pubblica rete fognaria della frazione di Magazzini. Il costo delle attività progettuali sarà interamente finanziato dal Comune;

5) Studio di fattibilità per l’eventuale gestione in Protocollo di Intesa da parte di ASA dell’impianto di pompaggio delle acque meteoriche (vasca volano) della zona di Via del Carbuco, di proprietà del Comune di Portoferraio, collocato in Via Del Bruno.

-Sviluppare e completare entro il _____ le analisi dello stato di funzionamento dell’Impianto con indicazione delle eventuali attività necessarie di adeguamento / potenziamento e redazione dell’offerta economica per la gestione dell’impianto di pompaggio pubblico .

6) Estensione del servizio di fognatura nera pubblica nella località Fangati e collettamento degli scarichi all' Impianto di Depurazione di Schiopparello.

Sviluppare e completare entro il _____ la progettazione preliminare e definitiva per l'Estensione della pubblica rete fognaria delle acque nere alla località Fangati per un tratto complessivo di ca. 400 m. da realizzarsi su S.P. n° 26 Boni – Cavo e su S.P. n° 28 Schiopparello-Magazzini-Bagnaia. Il costo delle attività progettuali sarà interamente finanziato dal Comune.

ARTICOLO 5 – Obblighi del Comune

Il Comune di Portoferraio si impegna a:

1) Eliminazione delle acque parassite, riduzione dei fenomeni di allagamento a seguito di eventi meteo e separazione del sistema fognario pubblico nel centro storico di Portoferraio.

a) Finanziare interamente lo studio del modello idraulico e del piano operativo degli interventi indicato ai punti a),b) e c) dell'art. 2, finalizzati all'individuazione delle criticità di sovraccarico idraulico di flusso e delle aree vulnerabili all' ingresso delle acque parassite/meteoriche;

b) Approvare il piano pluriennale elaborato da Asa Spa sulla scorta dello studio idraulico e delle verifiche eseguite.

c) Dare successiva attuazione con la compartecipazione economica di ASA al piano Pluriennale degli interventi progettati per l'esecuzione dei lavori di adeguamento, potenziamento, separazione reti ed eliminazione delle acque parassite. Le quote di compartecipazione tra Comune ed Asa Spa per la copertura economica dei lavori, saranno definite in successivo Atto integrativo a seguito della definizione ed approvazione da parte del Comune dei progetti e del relativo programma di realizzazione.

2) Estensione del servizio di fognatura nera pubblica nelle località turistico ricettive del Golfo di Biodola, Scaglieri e Forno e posa in opera di nuova

tubazione della distribuzione idrica.

Finanziare il progetto preliminare e definitivo per la raccolta ed il collettamento dei reflui provenienti dalle zone a vocazione turistico ricettiva del Golfo di Biodola, Scaglieri e Forno.

3) Prolungamento dello scarico delle acque depurate provenienti dall’Impianto di Depurazione di Schiopparello.

Approvare il progetto preliminare e definitivo anche tramite apposita indizione di Conferenza dei Servizi, per il prolungamento dello scarico delle acque depurate provenienti dall’Impianto di Depurazione di Schiopparello, dal Fosso della Madonnina al Fosso del Riondo, con utilizzo per fornitura di acqua industriale ai cantieri nautici insediati nella zona.:

4) Estensione del servizio di fognatura nera nella località Ottone - Camping Rosselba e Le Palme.

Finanziare il progetto preliminare e definitivo per la raccolta ed il collettamento dei reflui provenienti dalla località Ottone - Camping Rosselba /Le Palme all’ Impianto di depurazione di Schiopparello, tramite collegamento alla pubblica rete fognaria della frazione di Magazzini.

5) Studio di fattibilità ed analisi, per la gestione da parte di ASA dell’impianto di pompaggio delle acque meteoriche della zona Via del Carburo, di proprietà del Comune di Portoferraio, collocato in Via Del Bruno.

Approvare l’offerta di gestione presentata da ASA, se ritenuta congrua, e finanziare eventuali interventi di adeguamento e potenziamento della stazione di pompaggio esistente.

6) Estensione della pubblica rete fognaria delle acque nere in località Fangati/Schiopparello.

Finanziare il progetto preliminare e definitivo per l’Estensione della pubblica rete fognaria delle acque nere nella località Fangati per un tratto complessivo di ca. 400 m. da realizzarsi su S.P. n° 26 Boni –Cavo

e su S.P. n° 28 Schiopparello-Magazzini-Bagnaia.

ARTICOLO 6 Suddivisione degli oneri complessivi

Il costo complessivo relativo alle attività ed interventi indicati nella presente Protocollo di Intesa, è stimato pari ad **€ 398.956,51** oltre Iva di legge.

Le attività e gli interventi indicati nella presente Protocollo di Intesa, saranno finanziati con la seguente partecipazione da parte del Comune di Portoferraio e di ASA Spa :

- quanto ad **€ 103.000,00**, in riferimento agli impegni assunti al precedente art. 5 (Obblighi del Comune) verranno corrisposti dal **Comune di Portoferraio**, ad ASA, quale contributo a fondo perduto nella misura del 50% come anticipazione alla firma del presente Protocollo di Intesa e nella misura del restante 50% a saldo alla presentazione delle progettazioni previste;
- quanto ad **€ 229.956,51** oltre Iva di legge pari ad € 280.546,94 compreso Iva al 22 % sono già stati finanziati interamente a carico di **ASA Spa** mediante ricorso alla tariffa del SII
- quanto ad **€ 66.000,00** oltre Iva di legge pari ad € 80.520,00 compreso Iva al 22% verranno finanziati a carico di **ASA Spa** mediante ricorso alla tariffa del SII.

ARTICOLO 7 – Collaborazione tra le parti

Le parti si impegnano a collaborare reciprocamente per il migliore svolgimento delle attività indicate nella Protocollo di Intesa. A tale scopo, le Parti si impegnano altresì a coinvolgere ed a sollecitare gli Enti direttamente e/o indirettamente interessati alle attività ad intervenire con le forme, le modalità ed i poteri connessi alle funzioni da questi ultimi esercitate.

ARTICOLO 8 – Comunicazioni – Referenti della Protocollo di Intesa

Tutte le comunicazioni da effettuarsi nell'ambito dell'esecuzione della presente

Protocollo di Intesa dovranno essere rese in forma scritta e recapitate alla Parte interessata, in particolare ai referenti della stessa Protocollo di Intesa mediante PEC o raccomandata con ricevuta di ritorno ai seguenti indirizzi :

Per il Comune : c.a. _____

Per ASA Spa : c.a. _____

ARTICOLO 9 – Risoluzione controversie

Ogni controversia che dovesse insorgere circa l'interpretazione e l'attuazione della presente Protocollo di Intesa ed i suoi allegati, fatti salvi i tentativi di conciliazione che le parti volessero porre in essere, sarà devoluta alla competenza esclusiva del Foro di Livorno.

Art. 10 – Tracciabilità flussi finanziari

Le parti rispetteranno per quanto applicabile la normativa vigente in merito alla tracciabilità dei flussi finanziari e, pertanto, il Comune di Portoferraio effettuerà il pagamento del contributo su apposito conto che sarà fornito ai sensi di legge da ASA Spa con la comunicazione di richiesta di erogazione del contributo medesimo.

Art. 11 – Riservatezza

Le Parti si danno reciprocamente atto di aver reso disponibile l'informativa relativa ai dati trattati. La durata del trattamento è strettamente connessa all'oggetto contrattuale; i dati saranno trattati secondo le finalità proprie del contratto, funzionalmente allo svolgimento dell'oggetto contrattuale ed agli obblighi di legge. Qualora ciascuna

parte venga a conoscenza dei dati personali di cui sia titolare l'altra, conferma l'adozione ed il rispetto delle normative vigenti in materia di privacy con particolare riferimento alle prescrizioni di cui al vigente Regolamento Generale (UE) sulla Protezione dei Dati.

Art. 12 – Clausola finale

Per quanto non espressamente stabilito nella presente Protocollo di Intesa, si fa riferimento alle Leggi ed ai Regolamenti vigenti.

Tutte le clausole sopra pattuite sono state negoziate tra le parti e quindi non sono soggette alla disciplina sulla vessatorietà delle clausole come prevista dall'art. 1341 e ss. c.c.

Letto approvato e sottoscritto

per il Comune di Portoferraio : _____ (*)

per ASA S.p.A.: _____ (*)

() Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 82/2005*